



## ПОВТОРНА ПОКАНА

### ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТИ ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ НА ФИНАНСОВА УСЛУГА ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН КРЕДИТ

„В И К” АД – гр. Ловеч, ЕИК 110549443, със седалище и адресна управление: гр. Ловеч, п.к. 5500, ул. „Райна Княгиня” № 1А, представлявано от инж. Данаил Събевски – изпълнителен директор, на основание чл. 136, ал. 1 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала (ПРУПДТДДУК) и във връзка с т. 4 от Приложение № 3 към чл. 136 Правила за избор на изпълнител за предоставяне на финансови услуги от кредитни или финансови институции, **ОТПРАВЯ ПОВТОРНА ПОКАНА** към всички финансови институции, по смисъла на Закона за кредитните институции (ЗКИ) за предоставяне на ОФЕРТА за избор на изпълнител на финансова услуга за отпускане на дългосрочен инвестиционен кредит. Офертата да съдържа техническо и финансово предложение при следните условия

#### I. Предмет и описани на процедурата.

1.1. Предмет на настоящата процедура е избор на финансова институция за отпускане на дългосрочен кредит за финансиране на инвестиционни проекти свързани с дейността „В И К” АД – гр. Ловеч, съгласно представена инвестиционна Програма за реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа в градовете Ловеч, Луковит и Априлци, рекултивация на терен на Пречиствателна станция за отпадъчни води гр. Ловеч и доставка на електрооборудване за помпени станции.

**Забележка:** „В И К” АД, гр. Ловеч си запазва правото да променя и допълва инвестиционната програма при необходимост до размера на сумата по т. 1.2.

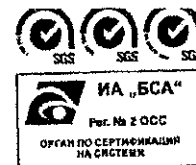
- 1.2. Размер на кредита – **450 000** (четирисотин и петдесет хиляди лева) лева;
- 1.3. Вид на валутата – български лева;
- 1.4. Вид на кредита – инвестиционен кредит, усвояване на части в зависимост от изпълнението на инвестиционната програма;
- 1.5. Срок за усвояване – **12 месеца** от подписване на договора;
- 1.6. Краен срок за погасяване на кредита – **30 юли 2026 г.**
- 1.7. Гратисен период – **12 месеца** от подписване на договора;
- 1.8. Погасителен план – до 71 броя равни месечни вноски по главницата, след изтичане на гратисния период и месечна лихва върху усвоена и непогасена част от началото на договора.
- 1.9. Максимален годишен лихвен процент – не повече от 4.00 (четири) процентни пункта.
- 1.10. Общ процент на дължими годишни такси и/или комисионни за управление и обработка на кредита – не повече от 0.8% (нула цяло и осем процента) върху остатъка от главницата.
- 1.11. Без такса за предсрочно погасяване.



# “В И К” АД - гр. Ловеч

гр. Ловеч 5500, ул. „Райна Княгиня” № 1А

068 651 112 ☎ 068 651165 ✉ office@wss-lovech.bg 🌐 http://wss-lovech.bg



**1.12. Обезпечение** - за обезпечаване на кредита „В И К“ АД предлага следните недвижими имоти и движимо имущество, за които се сключва договорна ипотека или отделен договор за особен залог:

**1.12.1** Втора по ред договорна ипотека върху недвижим имот (*земя и сграда*) с административен адрес гр. Черноморец, общ. Созопол, обл. Бургас, ул. “Димо Николов”, собственост на „В И К“ АД – гр. Ловеч, нотариален акт за учредяване на договорна ипотека № 101, том III, рег. № 8419, дело № 335/2016 г., с идентификатори съответно 81178.501.47 и 81178.501.47.1;

**1.12.2.** Втора по ред договорна ипотека върху недвижим имот (*земя и две сгради*) с административен адрес гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч, кв. ”Център”, ул. “Васил Левски” № 102, собственост на „В И К“ АД – гр. Ловеч, нотариален акт за учредяване на договорна ипотека № 56, том III, рег. № 3593, дело № 375/2016 г., с идентификатори съответно: 52218.530.529, 52218.530.529.3 и 52218.530.529.4;

**1.12.3.** Втора по ред договорна ипотека върху недвижим имот (*земя и сгради*) с административен адрес гр. Ловеч, общ. Ловеч, обл. Ловеч, ул. “Райна Княгиня” № 1А, собственост на „В И К“ АД – гр. Ловеч, нотариален акт за учредяване на договорна ипотека № 187, том IV, рег. № 4194, дело № 515/2016 г., с идентификатори съответно: 43952.506.8400, 43952.506.8400.1, 43952.506.8400.2 и 43952.506.8400.3;

**1.12.4.** Втори по ред особен залог върху следното притежавано от „В И К” АД – гр. Ловеч, движимо имущество:

№	ВИД на МПС	Марка, модел, модификация	Регистрационен номер	Рама №	Дата на първа регистрация
1	Товарен	Рено Мидлум 190.10	ОВ 2390 АТ	VF644AGE000006434	04-03-2009
2	Товарен	Рено Мидлум 190.10	ОВ 2391 АТ	VF644AGE000006457	04-03-2009
3	Товарен	Рено Мидлум 190.10	ОВ 2392 АТ	VF644AGE000006442	13-03-2009
4	Товарен	Рено Мидлум 190.10	ОВ 2602 АТ	VF644AGE000006466	30-03-2009
5	Товарен	Рено Мидлум 190.10	ОВ 2603 АТ	VF644AGE000006487	30-03-2009
6	Товарен	Рено Мидлум 240.12	ОВ 2614 АТ	VF644BHM000000946	01-04-2009
7	Товарен	Рено Мидлум 240.12	ОВ 2615 АТ	VF644BHM000000939	01-04-2009
8	Товарен	Рено Мидлум 240.12	ОВ 4584 ВВ	VF644BHM000000958	13-04-2009
9	Автобагер	КОМАЦУ ВБ 93 С 5	ОВ 4347 ЕА	KMTWB024V77F20338	27-11-2008
10	Автобагер	КОМАЦУ ВБ 93 С 5	ОВ 4348 ЕА	KMTWB024C77F20337	27-11-2008
11	Автобагер	КОМАЦУ ВБ 93 Р 5	ОВ 4352 ЕА	KMTWB024E77F61221	15-12-2008
12	Автобагер	КОМАЦУ ВБ 93 Р 5	ОВ 4353 ЕА	KMTWB024E77F61141	15-12-2009
13	Автобагер	КОМАЦУ ВБ 93 Р 5	ОВ 4354 ЕА	KMTWB024L77F61216	15-12-2009
14	Автобагер	КОМАЦУ ВБ 93 Р 5	ОВ 4355 ЕА	KMTWB024H77F61217	15-12-2009
15	Автобагер	JCB 3ХС	ОВ 4393 ЕА	JCB3CX4TA70984919	22-06-2007
16	Автобагер	JCB 3ХС	ОВ 4394 ЕА	JCB3CX4TA70984841	22-06-2007
17	Автобагер	JCB 3ХС	ОВ 4395 ЕА	JCB3CX4TA70984984	22-06-2007



# “В И К” АД - гр. Ловеч

гр. Ловеч 5500, ул. „Райна Княгиня” № 1А

068 651 112 ☎ 068 651165 ✉ office@wss-lovech.bg 🌐 http://wss-lovech.bg



1.12.5. Първи по ред особен залог върху следното притежавано от „В И К” АД – гр. Ловеч, движимо имущество:

№	ВИД на МПС	Марка, модел, модификация	Регистрационен номер	Рама №	Дата на първа регистрация
1	Товарен	Грейт Уолл Стийд 5 К2	ОВ 2959 ВС	ХВСДВ3170DG000634	02.11.2016
2	Товарен	Грейт Уолл Стийд 5 К2	ОВ 2960 ВС	ХВСДВ3179DG000633	02.11.2016
3	Товарен	Грейт Уолл Стийд 5 К2	ОВ 2961 ВС	ХВСДВ3172DG000554	02.11.2016
4	Товарен	Грейт Уолл Стийд 5 К2	ОВ 2962 ВС	ХВСДВ3174DG000555	02.11.2016
5	Товарен	Грейт Уолл Ховер 6	ОВ 2963 ВС	LGWDAEN51FG903412	01.11.2016
6	Товарен	Грейт Уол Стийд 4 К5	ОВ 3154 ВВ	LGWDB3170AB646581	29.12.2010
7	Лек	Лада М2121 40У 4x4	ОВ 8789 ВС	ХТА212140Н2279295	14.09.2017

1.12.5. Всички разходи, свързани с учредяването, поддържането и застраховането на обезпеченията за срока на действие на договора са за сметка на кредитополучателя.

## II. Изисквания към участниците

2.1. До участие в процедурата ще бъде допуснат всеки участник, който отговаря на следните изисквания:

2.1.1. Участникът да е регистриран и лицензиран по смисъла на ЗКИ – доказва се с представяне на заверено копие на разрешение/лиценз за извършване на банкова дейност, издадено от БНБ;

2.1.2. Участникът да има разкрит действащ клон или офис в гр. Ловеч и ще го поддържа до минимум една година след подписване на договора;

2.1.3. Участникът да не поставя изисквания за ползване от страна на „В И К” АД – гр. Ловеч на допълнителни и съпътстващи услуги, които нямат отношение с кредита и не са необходими в настоящия момент;

2.1.4. Участникът не следва да поставя изисквания за пренасочване на средства на банкови обороти и закриване на сметки в други банки;

2.2. От участие в процедурата ще бъдат отстранени участници:

2.2.1. Чийто оферти не отговарят на предварително поставените условия в тази покана;

2.2.2. За които не е представен някой от документите, съгласно изискванията на настоящата покана и след като е бил допълнително изискан.

## III. Начин, срок и място за подаване на офертите

3.1. Всеки участник може да представи само една оферта;

3.2. Офертата се подава в запечатан, непрозрачен плик. Върху плика трябва да има следната информация:

3.2.1. Име и адрес на получателя – „В И К” АД – гр. Ловеч;

3.2.2. Име, адрес, телефон и електронен адрес на участника и следния надпис:

**„Оферта избор на финансова институция за отпускане на дългосрочен кредит за финансиране на инвестиционни проекти свързани с дейността „В И К” АД – гр. Ловеч”**

3.3. Пликът следва да съдържа:

3.3.1. документи доказващи съответните изисквания по т. 2.1. от тази покана и документ за упълномощаване, при наличие на представителство при подписване на офертата.



## “В И К” АД - гр. Ловеч

гр. Ловеч 5500, ул. „Райна Княгиня“ № 1А

068 651 112 ☎ 068 651165 ✉ office@wss-lovech.bg 🌐 http://wss-lovech.bg



**3.3.2.** В плика се поставя отделен запечатан, непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена“ в които се поставя Ценовото предложение на участника по образец;

**3.3.3.** Въпроси относно офертата може да се изпращат на електронен адрес [office@wss-lovech.bg](mailto:office@wss-lovech.bg). Лице за контакт Цветомир Цоков – ръководител финансов отдел. Отговорите се изпращат по електронната поща до три дни преди изтичане на крайния срок за подаване на офертите.

**3.4.** При приемане на офертата от „В И К“ АД – гр. Ловеч, се завежда във входящия регистър на дружеството и на участника се дава входящия номер;

**3.5.** Срок за подаване на офертите – **5 (пет) работни дни** от публикуване на обявата на сайта на Министерството на регионалното развитие и благоустройството. Поканата и приложенията към нея ще бъдат публикувани и на страницата на „В И К“ АД – гр. Ловеч – <http://wss-lovech.bg/>, бързи връзки: Обяви/Покани/Търгове.

**3.6.** Офертата може да се подава лично, по пощата или чрез куриер от 08:00 до 17:00 часа на адрес: **гр. Ловеч 5500, ул. „Райна Княгиня“ № 1А**

### IV. Срок на валидност на офертите

**4.1.** Срок за валидност на офертата е 60 (шейсет) календарни дни от крайния срок за подаване на офертите

### V. Отваряне на офертите

**5.1.** Отварянето на офертите ще се извърши от комисия назначена от изпълнителния директор на „В И К“ АД – гр. Ловеч в 11:00 часа на първия работен ден след изтичане на срока за приемане на офертите в сградата на „В И К“ АД – гр. Ловеч, ул. „Райна Княгиня“ № 1А. На заседанието, на което се отварят офертите и се съобщават ценовите предложения, могат да присъстват упълномощени представители на участниците.

### VI. Оценка на офертите

Критерий за оценка на офертите е „икономическо на-изгодно предложение“, съгласно т. 2.1. от Приложение № към чл. 136 от ПРУПДТГДУК.

Комплексната оценка на офертите на участниците се изчислява по формулата:

$$КО = НП*40\% + КП*60\%, \quad \text{където}$$

КО – комплексна оценка;

НП – Неколичествен показател;

КП – Количествен показател;

40%, 60% - са тежестите на съответния показател в КО;

**4.1. Неколичествени показатели** – изчисляват се по формулата

$$НП = НП1*50\% + НП2*50\%, \quad \text{където}$$

50% - е тежестта на съответния показател в НП.

НП1 – надежността на платформата за интернет банкиране, която се определя по следния начин:

- Участник представил доказателства за надежност на платформата за интернет банкиране получава - 100 т.;



## “В И К” АД - гр. Ловеч

гр. Ловеч 5500, ул. „Райна Княгиня” № 1А

068 651 112 ☎ 068 651165 ✉ office@wss-lovech.bg 🌐 http://wss-lovech.bg



- Участник не представил доказателства за надежност на платформата за интернет банкиране – получава - 0 т.

НП2 – срок за изпълнение на писмена заявка за отпускане на транш по кредита, който се определя по следния начин:

$$\text{НП2} = \frac{C_{\min}}{C_i} \times 100, \text{ където:}$$

$C_{\min}$  – най-краткия предложен срок за изпълнение на писмена заявка за отпускане на транш по кредита от допуснат участник;

$C_i$  – предложен срок за изпълнение на писмена заявка за отпускане на транш по кредита от съответния оценяван участник;

*Забележка: Участниците посочват срока в работни дни, но не по-кратък от 1 (един) работен ден и не по-голям от 3 (три) работни дни, считано от датата на представяне на писмена заявка за отпускане на транш по кредита.*

4.2. Количествени показатели - изчисляват се по формулата

$$\text{КП} = \text{КП1} * 75\% + \text{КП2} * 20\% + \text{КП3} * 5\%, \text{ където}$$

КП1 – Годишен лихвен процент, който се определя по следния начин:

$$\text{КП1} = \frac{\text{ГЛП}_{\min}}{\text{ГЛП}_i} \times 100, \text{ където:}$$

$\text{ГЛП}_{\min}$  – най-ниския предложен лихвен процент от допуснат участник;

$\text{ГЛП}_i$  – предложения лихвен процент от съответния оценяван участник;

КП2 – Общ процент на дължими такси и комисионни (месечни или годишни), който се определя по следния начин:

$$\text{КП2} = \frac{\text{ТК}_{\min}}{\text{ТК}_i} \times 100, \text{ където:}$$

$\text{ТК}_{\min}$  – най-ниския предложен процент за дължими такси и комисионни от допуснат участник;

$\text{ТК}_i$  – предложения процент за дължими такси и комисионни от съответния оценяван участник;

КП3 – Такса за разглеждане и обработка на искането за кредит (еднократна), който се определя по следния начин:

$$\text{КП3} = \frac{\text{ТЕ}_{\min}}{\text{ТЕ}_i} \times 100, \text{ където:}$$

$\text{ТЕ}_{\min}$  – най-ниската предложена стойност в лева за дължима такса за разглеждане и обработка на искането за кредит от допуснат участник;



## “В И К” АД - гр. Ловеч

гр. Ловеч 5500, ул. „Райна Княгиня” № 1А

068 651 112 068 651165 office@wss-lovech.bg http://wss-lovech.bg



ТЕ<sub>i</sub> – предложената стойност в лева за дължима такса за разглеждане и обработка на искането за кредит от съответния оценяван участник;

### Забележка:

1. В случай на оферирана нулева стойност по някой количествени показатели, за целите на математическото изчисление, тя ще се счита 0.001 или 0.00001% в зависимост от това дали показателят е в абсолютна стойност или в процентно изражение.

2. В случай на липсваща информация по някой от количествените показатели, същите ще бъдат оценени с 0 (нула) точки.

### **VII. Класиране на участниците**

Участниците класират по низходящ ред, съгласно събрания брой точки от комплексната оценка, като на първо място се класира участника събрал най-много точки, а участника с най-малко точки се класира на последен.

При равен брой точки, на първо място се класира участникът предложил по-нисък годишен лихвен процент, ако и този показател е с равни стойности се тегли жребии.

### **VIII. Сключване на договор**

С участника класиран на първо място ще бъде сключен договор за кредит.

Изпълнителен Директор:  
инж. Данаил Събевски

